

서울 도매시장 소식지

겨울호

가락시장 사랑의 김장나눔 행사 (2022.11)



서울시농수산물공사
SEOUL AGRO-FISHERIES & FOOD CORPORATION

목차

1	도매시장은 지금	가락시장 빅데이터로 거듭난다	3
2	현대화 사업	채소2동 신축공사 연내 마무리	3
3	정책과제	가락몰 3층 식당가, 테마동으로 이사 가락시장 신규 무인 주차요금 정산소 4곳 운영	4
4	가족을 소개합니다	한 줄기 햇살같은 따뜻함, 동화청과 중도매인 세왕농산(주) 임채현 대표이사 소통의 가치를 실현하다. 우영석 대표	5
5	공사와 유통인 같이 · 함께!	공사와 유통인이 함께하는 옥외 난로 사용등록제 겨울을 따뜻하게 하는 사랑의 김장 나눔 쾌적한 가락몰 만들기 강서시장 농산물 특판 장터 개최	6
6	유통인 소식	동화청과, 경매사의 날 개최 한국청과, 임직원 ESG 경영의식 실천 다짐	7
7	따뜻한 소식	친환경유통센터 산지체험 소통행사 개최 소비촉진 · 나눔을 동시에!	8
8	도매시장 소식	도매시장 개설자 평가에서 역대 최고 점수 획득 모든 환경 문제를 한 군데에서~ ‘통합환경경영추진체’ 가락몰 화장실의 기준! ‘THE 클린 화장실’ 원로 유통인 쉼터 ‘가락시장 경로당’ 개선 가락시장에 걷고 싶은 거리 만들기 동화청과, 과일 전용 통로 신설로 배송 시간 단축	9 10
9	짧은소식		11
10	MARKET INFO		12

1 도매시장은 지금

가락시장 빅데이터로 거듭난다



최근 거래동향
브리핑 보기



정보통신기술의 패러다임이 변하고 있다. PC시대(전산화), 인터넷 시대(정보화), 모바일시대(소셜화)를 거쳐 이제 빅데이터, AI, 인터넷(IoT)으로 대변되는 스마트시대가 열리고 있다. 이 중에서 우리는 특히 빅데이터(Big Data)에 주목할 필요가 있다.

전 세계에는 매일 빠른 속도로 엄청난 양의 다양한 데이터가 유입되고 있다. 2018년 한 해 동안 중국에서만 생성된 데이터량은 7.6제타바이트(ZB)로 2GB 짜리 고화질 영화, 약 3조8,000억 편에 이르는 양이다.

가락·강서시장에서 발생하는 데이터는 연간 3천2백만 건에 달하며, 기하급수적으로 늘어나는 추세다. 이에 공사에서도 데이터를 전략적으로 관리하기 위해 데이터 전략 팀을 신설하여 빅데이터 시대에 동참하였다.

현재 정확한 유통 정보를 생성하기 위해 데이터 표준화를 하고 있으며, 올해 BI (Business Intelligence) 기반 빅데이터 플랫폼을 구축할 계획이다. BI는 자료를 분석, 가공하기 위한 도구로 현재 시범적으로 최근 거래 동향 브리핑'을 홈페이지를 통해 제공하고 있다.

내년에는 유통정보를 획기적으로 한 단계 업그레이드해 인공지능(AI)을 이용한 가격 예측이나 반입물량 예측, 혼잡도 완화를 위한 시장 내 교통정보 제공 등을 제공할 계획이다.

김승로 공사 데이터전략팀장

2 현대화 사업

채소2동 신축공사 연내 마무리

채소 2동 신축공사가 지난해 12월 기준 33.2% 진행 되었으며 올해 12월에는 전체 공사가 마무리될 예정이다. 현재 1층 바닥공사를 완료하고 3층 바닥 골조공사가 진행되고 있다. 지난해 레미콘 수급 불안정 및 화물연대 파업 등으로 공사 지연에 대한 우려가 높아졌으나 레미콘 공급사 확대 등 빠른 대응으로 현재 원활하게 진행되고 있다.



건설공사팀
02-3435-0567

4 가족을 소개합니다



한 줄기 햇살같은 따뜻함

동화청과 중도매인 세왕농산(주) **임채현 대표이사**

지독히 가난한 어린 시절을 보냈다. 배고픔을 벗어나기 위해 용산시장에서 일을 배웠고 땀 데 눈 돌리지 않고 한 우물만 판 결과 어느덧 43년이 흘렀다. 고추류와 나물류를 취급하고 있는 임채현 대표다. 임 대표는 거래금액 60억 원을 달성하는 등 영업 능력도 뛰어나지만 무엇보다 돋보이는 건 누구 못지않게 오랜 경험을 가지고 있음에도 끊임없이 배우려는 자세와 노력이다.

“세월이 흘러도 계속 세상에 필요한 가치를 제공할 수 있는 사람이 되어야 합니다. 그래서 저는 배움을 멈추지 않습니다. 세상을 바꾸는 가장 강력한 투자는 바로 교육이라고 생각해요.” 임 대표는 농산물 유통 관련 대학원을 졸업하였으며, 학생들에게 도매시장과 경매 과정을 소개하는 강연을 하고 있다. 한편, 임 대표는 이웃 나눔을 실천하는 사회 공헌 활동에도 적극적이다. 매년 수익의 10% 가까이를 기부하고 있으며, 매주 화, 목, 토요일 아침 7시에 가락시장에서 수거한 농산물을 서울, 경기도 전역에 있는 복지관, 경로당, 요양병원 등에 직접 나누는 봉사활동도 하고 있다. “과로와 스트레스로 쓰러진 적도 있어요. 힘들수록 더욱 제 목표는 단단해졌습니다. 제가 원하는 ‘아무도 뒤처지지 않는 사회’가 오는 것입니다” 임 대표의 말속에서 한 줄기 햇살 같은 따뜻함이 느껴졌다.

중도매인
점포찾기



마음을 다해 출하자, 구매자와 소통합니다

강서시장 시장도매인 (주)경창유통 **김순화 대표이사**

2020년 여성 최초로 (사)한국시장도매인연합회 이사에 오른 김순화 대표는 구매자와 출하자 소통에 누구보다 적극적이다. 출하품목의 가격 변동 등에 대해 출하자과 실시간으로 협의하여 합리적으로 가격을 결정하고 있으며, 구매자와도 끊임없이 소통하며 고객의 요구를 경영에 적극 반영하고 있다.

이와 같은 소통 경영의 결과는 거래 실적으로도 나타나고 있다. 오이, 고추, 호박, 양파, 감자 등 채소류를 전문으로 취급하며 연평균 약 9,000톤, 160억 원 가량의 매출을 올리는 등 발군의 영업 실력을 보이고 있다. 김 대표는 지역 사회 기부활동도 적극적으로 하는 등 착한 나눔을 실천하고 있으며, 강서시장 내 은행나무 가지치기, 점포 명패 설치 등과 같은 섬세한 일부터 구매자, 출하자대기실 확대 등 고객 가치 실현에도 열심인 대표적 시장도매인이다.

시장도매인 출하 문의
02-2640-8804

5 공사와 유통인 같이·함께!

공사와 유통인이 함께하는 옥외 난로 사용등록제

안전총괄팀
02-3435-0624

겨울철 화재 예방을 위한 옥외 난로 사용등록제가 지난해 11월부터 시행되고 있다. 이번 조치는 겨울철 옥외 난로 사용이 증가함에 따라 시장 내 화재사고를 예방하기 위한 것이다. 옥외 난로에 대한 실명 등록을 통해 안전 관리에 대한 책임성을 높이고 등록된 옥외 난로에 대해서는 주기적으로 점검하여 사고 발생 가능성을 차단하고 있다. 옥외 난로 사용등록제는 사전 홍보를 시작으로 신청서 접수 및 표찰 배부, 옥외 난로 안전점검 및 순찰에 이르기까지 모든 과정이 공사와 유통인 합동으로 진행되고 있다.

겨울을 따뜻하게 하는 사랑의 김장 나눔

대외협력팀
02-3435-0221

공사와 (사)희망나눔마켓은 지난 11월 ‘가락시장 사랑의 김장 나눔 전달식’을 가졌다. 특히 이번 행사에는 도매법인, 중도매인 단체, 하역노조, 가락물 임대상인, 다농마트 등 15년째 아낌없는 후원과 지원을 해오고 있는 유통인들이 함께 모여 어려운 이웃에게 전달할 김장김치를 직접 담그고 시식함으로써 나눔의 의미를 더욱 살리는 시간을 갖기도 하였다.

‘가락시장 사랑의 김장 나눔’ 행사는 가락시장 나눔의 가치를 실천하고 있는 대표적 사회 공헌 활동이다. 이번 행사에는 유통인들이 자발적으로 참여하여 모금한 3억 4천여만원의 후원금으로 만든 국내산 김장김치 1만 상자를 취약계층과 복지시설에 전달하였다.

쾌적한 가락물 만들기 캠페인

가락물활성화 TF
02-3435-0286

가락물은 일반 소비자들 많이 찾는 실내 공간인 만큼 깨끗한 환경을 유지하는 것이 중요하다. 하지만 화장실 등 공용 공간에서 일부 흡연하는 경우가 발생해 눈살을 찌푸리게 하고 있다.

이에 따라 공사와 유통인들은 지난 11월 가락물을 함께 순회하며 금연 캠페인을 전개하였다. 흡연에 대한 위험성을 알리는 전단지를 배포하고 실내 금연에 모두 동참할 것을 당부하였다.

강서시장 농산물 특판 장터 개최

유통관리팀
02-2640-6053

농촌, 도시, 도매시장 간 상생 협력과 시장 활성화를 위한 ‘강서시장 농산물 특판 장터’가 11월 개최되었다.

강서시장 구매자 전용 주차장에서 열린 장터에는 유통인 단체뿐만 아니라 강서구 새마을 부녀회와 해남군 생산자 협의회에서도 참여하였다.

행사에서는 굴, 대봉, 단감 등 제철 과일과 김장철 절임배추, 김장재료를 시중가격보다 저렴하게 판매해 지역주민에게 큰 인기를 끌었다.

판매대금 일부는 어려운 이웃에 대한 나눔 활동에 쓰이도록 강서구청에 기부하였다.

6

유통인 소식

동화청과,
경매사의 날 개최

동화청과는 경매사의 자긍심을 높이고 경매사에 대한 고마운 마음을 전하기 위해 제 2회 경매사의 날 행사를 개최했다. 출하자들의 축하 영상이 상영되었으며, 부문별 우수 경매사에 대한 표창이 진행되었다. 특히 행사에서는 경매사 개선방안이 발표되었는데 경매사 복지 향상과 경매사 유니폼도입, 전문가 육성을 위한 교육 강화 계획이 담겨 눈길을 끌었다. 동화청과는 전문 경매사 육성 계획의 일환으로 유니폼 제도를 시행하고 있다. 경매사들의 의견을 반영해 주머니를 많이 구성하고 장기간 경매에도 착용이 가능하도록 편의성을 높였으며, 세련된 디자인이라는 평가다.

동화청과
홈페이지한국청과, 임직원 ESG
경영의식 실천 다짐

한국청과(주)는 지난 10월 남한산성도립공원에서 'ESG 경영 의식 강화 및 소통·화합'을 위한 임직원 가을 산행을 개최했다. 이날 행사에서 임직원들은 ESG 경영 실천으로 사회적 기여 확대에 동참하는 결의를 다졌다. 한국청과는 양파 등 6개 품목에 대한 전자거래를 통해 직접 산지에서 소비지로 전달하면서 탄소 배출량 감소에 나서고 있다. 또한 임직원의 산업안전과 보건환경을 개선하기 위해 위탁용역을 진행 중이다. 이 밖에도 2021년 영업이익의 기준 10.6%에 달하는 5억 8,800만 원을 기부금으로 사용하는 등 사회 공헌 활동 실천에 앞장서고 있다.

박상헌 대표이사는 “임직원 모두가 환경보호와 사회 공헌, 윤리의식 강화에 공감하며 격려하는 자리를 마련했다”면서 “도매시장 법인의 역할과 ESG 경영 실천을 위하여 최선의 노력을 다해 나가겠다”라고 전했다.

한국청과
홈페이지

7

따뜻한 소식

친환경유통센터 산지체험
소통행사 개최

서울친환경유통센터는 서울시 소재 초·중·고등학교 영양교사를 대상으로 친환경 축산물 산지 체험 행사를 실시했다. 서울시 소재 학교 영양(교)사 20여명은 전북 익산에 소재한 (주)하림 본사 및 (주)팜스토리한냉 중부공장을 방문하여 닭고기 도계과정과 돈·우육의 가공 및 급식 생산과정을 견학하였다. 센터에서는 납품업체와 학교 간 소통을 강화하기 위해 매년 현장 체험 행사를 개최하고 있다.



수축산급식팀
02-2640-8074

소비촉진 · 나눔을 동시에!

연포해수욕장과 가깝고 마을을 둘러싼 소나무 숲의 경치가 뛰어난 충남 태안군 장동. 공사에서 지난 2017년부터 자매결연 하여 매년 교류하고 있는 마을이다. 지난 해에도 10월에 고장동 마을을 방문해 마을 주민과 함께 시간을 보내며 따뜻한 마을 인심을 느끼는 뜻깊은 시간을 가졌다. 공사에서는 마을 소비 촉진을 위해 건넌치 등 5백만원 상당의 마을 특산물을 구매하여 지역사회 취약계층에게 전달하였다. 공사에서는 고장동 외에도 충남 공주에 있는 무르실 마을과 1사1촌 교류를 맺어 꾸준히 인연을 이어가고 있다.



대외협력팀
02-3435-0221

8 도매시장 소식

도매시장 개설자 평가에서 역대 최고 점수 획득

도매시장 평가
결과 보기



유통총괄팀 02-3435-0406

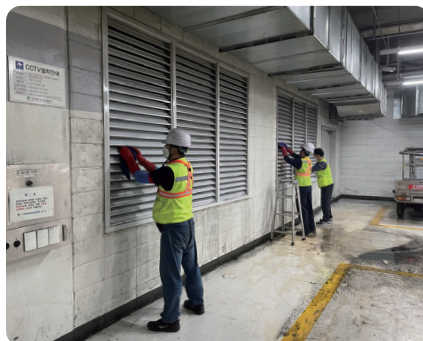
농림축산식품부가 주관한 전국 도매시장 개설자부문 평가에서 공사가 최고 점수를 획득해 최우수 개설자로 평가되었다. 공사가 이번 평가에서 받은 종합 점수 91.74점은 도매시장 개설 이후 최고 득점이다. 공사의 추진 실적 중에는 **경매 시스템 방법 개선(응찰자 가리기)**, **코로나 19 확산 방지를 위한 방역 강화** 등 신속한 대응 노력이 높은 평가를 받았다.

또한 가락시장 여건에 맞추어 안전 중심으로 경영 체계를 세우고 **안전사고 예방을 위해 적극 노력한 점** 또한 좋은 평가를 받았다.



모든 환경 문제를 한 군데에서~ '통합환경경영추진체'

깨끗한 시장을 만들기 위해 모든 환경 이슈들을 한 군데 모아 관리하는 '가락시장 통합 환경경영'이 활발히 전개되고 있다. 그동안 하수도 악취, 실내공기질 오염 등 환경 문제들은 공사 담당 부서별로 관리가 이뤄졌다. 하지만 환경문제들을 종합적으로 관리할 수 있는 구심체가 필요하다는 판단에 **환경관리팀이 컨트롤 타워가 돼서 통합적으로 관리하고 있다.** 그동안 하수도 악취 제거, 가락물 지하주차장 그릴 청소 등을 실시하였고, 최근에는 가락물 공기질 관리를 중점적으로 추진하고 있다. 효과도 하나둘 나타나고 있다. 하수도와 맨홀 등 쓰레기 제거 작업을 통해 여름철 폭우 시에도 하수 관로가 막힘없이 제 기능을 하였고, 가락물 지하주차장 환풍실 그릴 청소 등을 통해 미세먼지가 10% 이상($24.5\mu\text{g}/\text{m}^3$) 감소하였다.



환경관리팀
02-3435-0607

가락물 화장실의 기준! 'THE 클린 화장실'

가락물활성화TF팀
02-3435-0288

가락물에 'THE클린 화장실'이 설치되었다. 'THE클린 화장실'은가락물 화장실 청결도가 떨어진다는 **고객 의견을 반영하여 개선한 것으로 일종의 '본보기' 화장실**이다. 우선가락물 화장실 중 1개(1층 진도 수산 앞)를 대상으로 선정하고 대대적인 인테리어 개선을 통해 청결한 모습으로 탈바꿈하였다. 앞으로도 미화원을 상시 배치하여 깨끗한 화장실을 유지할 수 있도록 할 계획이다.

이번 첫 'THE클린 화장실'을 시작으로가락물 내 다른 화장실에 대해서도 환경 개선 사업을 진행할 예정이다.

원로 유통인 쉼터 '가락시장 경로당' 개선

농산팀
02-3435-6054

가락시장 청과동에 있는 원로 유통인 쉼터 경로당에 대한 전면 보수가 실시되었다. 지난해 9월 개최된 유통인 간담회에서 나온 건의사항을 반영한 것으로 경로당 개선 사업은 현재 경로당을 전면 보수하고, 바로 옆의 공실을 추가로 임대하는 방식으로 진행되었다. 리모델링 비용은 도매시장법인에서 전면 부담하며, 공사에서는 유통인의 재정적 부담을 덜기 위해 임대보증금을 60% 감면하고, 임대료는 무상 지원하게 된다.

가락시장에 걷고 싶은 거리 만들기

교통질서팀
02-3435-0336

가락시장 남측에 위치한 '중대로'는 버스 정류장과 지하철 가락시장역 출구에 위치해 있어 보행자가 많은 인도이다. 하지만 오토바이 불법주차, 리어카·집기류 방치, 보도 블록 파손 및 조경 악화 등으로 시민들 불편이 많았다. 이러한 **불편을 없애고 깨끗한 거래 환경을 만들기 위해 공사에서는 송파구, 송파경찰서 등 유관기관과 긴밀히 협조하여 정비 활동에 나서고 있다.** 우선 불법주차 오토바이 및 방치물을 정비하였으며, 매일 점검하여 관리하고 있다. 울타리 교체 예산도 확보하여 조만간 공사를 진행할 예정이며, 각종 녹화사업도 추진 중이다. **모든 개선사업이 마무리되면 중대로 인도는 누구나 걷고 싶은 거리로 거듭날 것으로 기대된다.**

동화청과, 과일 전용 도로 신설로 배송 시간 단축

동화청과는 과일 경매장의 물류 효율화를 위하여 배송 전용 통로를 신설하였다. **신규 배송 통로는 업체류와 과일류의 빠른 배송과 하차가 목적이며 오후 5시부터 12시까지 사용하고 그 외 시간은 전동차 대기 장소로 사용하여 공간 활용도를 높이고 있다.** 배송 통로는 특히 설, 추석과 같이 물량이 집중되는 성수기에 활용도가 더욱 높아질 것으로 기대된다. 실제로 지난해 추석 명절에는 **신규 배송 통로를 활용하여 배송이 약 30분 정도 빨라진 것으로 나타났다.** 동화청과는 2019년 부추 전용 매장을 이전하고 과일 매장 환경 개선 및 껌 잎, 미나리 전용 매장을 마련하는 등 물류 효율화 사업을 지속적으로 추진 중이다.



9 짧은 소식

유닛로드시스템 창의성 공모전 대상 수상

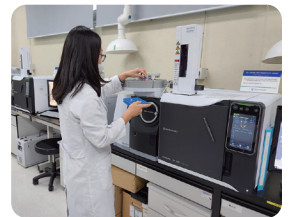
물류혁신팀 02-3435-0296

한국파렛트컨테이너협회에서 주관한 ‘글로벌 유닛로드시스템 창의성 공모전’에서 **공사가 대상을 차지하여 국토교통부 장관상을 수상하는 쾌거를 이뤘다.** 대상을 받은 주제는 ‘가락시장 농산물 물류 체계 혁신 및 스마트 물류시스템 구축’으로 가락시장 파렛트 출하율을 크게 높여 물류 효율화를 달성한 성과가 긍정적인 평가를 받았다.

‘공사 안전성 검사’ 국제분석능력평가에서 최고 수준 획득

물류혁신팀 02-3435-0296

영국 식품환경연구청은 ‘2022년 잔류농약 국제 분석 능력 평가’에서 **‘공사 안전성 검사’에 대해 최고 수준의 분석 능력이라는 평가를 내렸다.** 영국 식품환경연구청에서는 전 세계 기관들에 대해 잔류농약·중금속·식품 첨가물 분야 등의 숙련도를 비교 평가하고 있다.



임대료·시설사용료 코로나6차 감면

기획팀 02-3435-0513

공사는 코로나19의 장기화로 어려움을 겪고 있는 **가락·강서시장 유통인의 임대료와 시설사용료 감면을 2022년 연말까지 추가 연장**하였다. 이번 조치로 지난해 7월부터 12월까지 총 2,795개 시설의 임대료와 시설사용료 등 총 30여억 원이 감면되어 코로나19로 영업에 어려움을 겪고 있는 유통인들 부담을 덜어 줄 것으로 기대된다.

도매시장 물류운반장비 정기검사 시행

기획팀 02-3435-0513

올해 1월부터 물류운반장비에 대한 안전을 높이기 위한 정기안전검사가 실시된다. 대상은 시장 내 모든 지게차, 전동차, 3륜운반차로 공사에 등록된 검사업체를 통해 매년 엔진장치, 충전장치, 제동장치, 타이어 및 부품 등 총 4개 분야에 대한 검사를 받아야 한다. 올해 8월까지 자율적으로 이뤄지며 9월부터는 이행이 의무화된다.



시장 내 쓰레기 무단투기 단속

환경관리팀 02-3435-0499

쓰레기 무단투기 단속을 위한 이동형 CCTV가 설치되어 단속중이다. **쓰레기 무단투기로 적발되는 경우 유통인은 경고, 업무정지의 행정처분을 받게 된다.** 주차정기권을 이용 중인 구매자 역시 쓰레기 무단투기 시 정기권 이용 정지 조치를 받게 되므로 각별히 유념해야 한다.



MARKET information

가락시장

02-3435-1000, 02-3435-0400

서울시 송파구 양재대로 932

www.garak.co.kr

강서시장

02-2640-6000, 02-2640-6141

서울시 강서구 발산로 40

www.garak.co.kr

양곡시장

02-3435-0598, 02-3435-0599

서울시 서초구 양재대로 12길 36

www.garak.co.kr

서울친환경 유통센터

02-2640-8080

서울시 강서구 발산로 40

www.orbon.co.kr



서울시농수산물공사
SEOUL AGRO-FISHERIES & FOOD CORPORATION